

INVENTARIO ED ELENCO DESCRITTIVO DEGLI OGGETTI PERTI-
NENTI ALL'EBREA LEVI NATALIA DI GIUSEPPE, POSTI NELL'AL-
LOGGIO DI SUA PROPRIETA' SITO IN TORINO AL IV° PIANO DI
VIA PALLAMAGLIO 11

In esecuzione del decreto N. 23519/232 in data 21 Luglio 1944 con il quale il Capo della Provincia di Torino ha affidata, all'Istituto di S. Paolo di Torino, quale delegato dell'E.G.E.L.I., l'amministrazione dell'immobile sito in Torino di proprietà Levi Natalia cittadina di razza ebraica:

Io sottoscritto Geom. [REDACTED], incaricato del servizio tecnico dell'Istituto S. Paolo di Torino, a ciò delegato con lettera N. 01436 del 27/2/1945, ho redatto il seguente

SOMMARIO ELENCO DEI BENI DA AMMINISTRARE

In Provincia e Comune di Torino

A - Beni immobili urbani -

In via Pallamaglio 11 - IV° piano

Appartamento al IV° piano composto di n° 8 camere, vestibolo, n° 2 cucine, n° 2 gabinetti da bagno, ritirata di servizio e corridoio con ennesse n° 2 soffitte e cantina nel sotterraneo.

I confini generali dell'edificio di via Pallamaglio 11, sono: a levante, condominio con entrata da via Principe Tommaso 42; a ponente, via Belfiore; a mezzogiorno, via Pallamaglio; a notte, cortile.

I confini particolari dell'alloggio sequestrato sono: a levante, cortile e scala di casa; a ponente, via Belfiore; a mezzogiorno, via Pallamaglio, a notte, s'affaccia su fabbricati bassi di proprietà [REDACTED], adibiti a segheria; sopra, soffitte, sotto, alloggio [REDACTED].

I confini particolari della cantina sono: a levante, corridoio comune; a ponente, rampa scala; a notte, rampa scala; a mezzogiorno, corridoio comune.

L'edificio in cui si trova l'alloggio sequestrato fa parte di un fabbricato a quattro piani fuori terra, costruito nel 1924, con muratura ordinaria, orizzontato con solai misti (travetti di cemento armato e laterizi) coperto da tetto con strutture di legname e manto di tegole piane.

La decorazione dei prospetti è fatta con intonaco decorativo variamente trattato e cornicione di coronamento.

Le finizioni delle parti comuni, quali andito pedonale e scala, sono civili di tipo corrente; la scala ha gradini di pietra.

L'edificio ha veste e caratteristiche di tipo economico distinto.

L'appartamento comprende: un'entrata (m. 3,20 x 3,40), 6 camere (m. 4,20 x 4,80; 3,45 x 5,20; 3 x 5,20; 3,80 x 5,20; 3 x 5,20; 4,80 x 5,20), verso via Belfiore, intercomunicanti e disimpegnate dal corridoio; 2 camere (m. 2,60 x 3,40; 3,40 x 4,40) verso il cortile, 2 cucine delle quali una (m. 3 x 4,40) verso il cortile e l'altra (m. 3 x 3) verso via Pallanglio, entrambe disimpegnate dal corridoio; 2 bagni, il primo (m. 3 x 5,20) verso via Belfiore ed il secondo (m. 2,40 x 4,60) situato nella parte nord dell'alloggio, anch'essi disimpegnati dal corridoio ed infine, una ritirata esterna, per servizio, disimpegnata da balconata che si stende lungo tutto il lato dell'alloggio che sporge sul cortile.

Nell'ambito dei muri perimetrali l'appartamento occupa un'area di circa mq. 225 ed i vani hanno un'altezza netta, dal pavimento al soffitto, di m. 3,25.

Nell'interno dell'alloggio si notano: pavimenti di legno castagno a spina di pesce nei locali principali, pavimenti di mattonelle di cemento colorato nei servizi, soffitti tinteggiati e tappezzeria di carta alle pareti delle camere, pareti a tinta con zoc-

colatura ad olio nei servizi; installazione, nella 1a cucina, di un lavandino di ferro smaltato bianco, di n° 2 mensole porta-fornelli di marmo, cappa di tiraggio in vetro e metallo, di una mensolina di metallo e n° 3 lastre di marmo applicate sulle pareti in corrispondenza della cappa di tiraggio e delle due mensole porta-fornelli; installazione, nella 2a cucina, di un lavabo di maiolica e piastrelle pure di maiolica applicate nel tratto di parete ad esso corrispondente. Nel 1° bagno, vasca di ghisa, gruppo di rubinetti e impianto doccia, bidet e vaso a sedile di maiolica, lavabo pure di maiolica con due gambine di metallo, vasca di cemento e piccolo lavabo di ferro smaltato; nel 2° bagno, vasca di ghisa e lavabo di maiolica; nella ritirata esterna, un vaso a sedile e un lavabo di maiolica.

Tutte le camere sono fornite di finestre tranne il bagno, situato nella parte nord dell'alloggio, che non riceve luce ed aria dirette.

Nell'appartamento si può accedere mediante due entrate poste sullo stesso pianerottolo.

L'alloggio fu danneggiato nell'indursione aerea del 28 Novembre 1942. I danni, soprattutto gravi per quanto riguarda i serramenti esterni ed interni, tuttora da riparare, sono:

- Serramenti esterni completamente rotti di n° 5 finestre
- Serramenti esterni, di n° 5 finestre, da riparare
- Serramenti interni, di n° 8 porte, da riparare
- n° 3 porte interne, a due partite, divelte dal telaio e da riparare.
- un tramezzo di mattoni forati, gravemente lesionato, da demolire e ricostruire
- n° 3 tramezzi lesionati e parti d'intonaco, dello stesso, staccate
- Parti strappate di tappezzeria
- Vetri esterni ed interni rotti per la quasi totalità delle camere.

L'alloggio è dotato dei normali impianti di acqua potabile, presa del gas; illuminazione elettrica e riscaldamento centrale a termosifone.

Il piano sotterraneo è a muri nudi e pavimentato con battuto di cemento.

L'edificio è in buone condizioni apparenti di stabilità e lo stato manutentivo delle parti comuni risulta normale.

DATI CATASTALI -

Non si possono citare i dati catastali essendo la conservazione dei registri sfollata a Carmagnola.

AMMINISTRAZIONE - è affidata ad un consiglio d'amministrazione composto di 3 membri i quali hanno, a loro volta, nominato, un amministratore unico, il Sig. sfollato a Carignano, e, nell'assenza di questi, l'Ing. (recapito: Via Pallamaglio 11).
L'Ing. dichiara di essere, nella sua qualità d'amministratore, creditore, verso la proprietaria, delle seguenti somme:

Per l'esercizio 1944:

- Spese ordinarie	£. 1035,=
- Riparazione danni bellici della proprietà comune	£. 735,=
- Spese bruciatore	£. 560,=
Totale	£. 2330,=

Per il I° semestre 1945:

- Spese varie ordinarie	£. 1160,=
- Riparazione danni bellici della proprietà comune	£. 1360,=
Totale	£. 2520,=

La proprietaria risulterebbe pertanto in debito di £. 4850,=

L'alloggio sequestrato partecipa nella comproprietà e nella ripartizione delle spese condominiali per la quota di 97,24 millesimi.

IMPOSTE E TASSE -

Lo stabile è esente da imposte fino al 1949.

Per quanto riguarda le imposte dell'alloggio in questione,

l'amministratore non ha saputo fornire chiarimenti.

ASSICURAZIONE -

Lo stabile è assicurato, a cura del condominio, contro gli incendi per un valore di L. 1.000.000 presso la Società Assicurazioni Generali Venezia. La quota d'assicurazione è già compresa in quella delle spese condominiali.

UTENZE -

Le utenze che si riferiscono alle parti comuni del condominio sono intestate allo stesso e le relative spese vengono computate e ripartite insieme alle altre spese condominiali.

Per quanto riguarda le utenze particolari dell'alloggio, quali l'illuminazione elettrica fornita dalla SIP, il gas dall'Azienda Gas e l'acqua erogata dalla S.A. Acque Potabili, i contratti risultano intestati alla proprietaria.

AFFITTAMENTI - A causa dei gravi danni subiti per incursione aerea nemica, l'appartamento non è mai stato affittato.

B) - BENI MOBILI -

Si fa notare:

- 1°) che i mobili, come risulta da informazioni assunte, furono portati dal proprietario stesso, durante le prime incursioni, in località di sfollamento;
- 2°) che l'alloggio in questione non è mai stato sigillato;
- 3°) che l'alloggio, da quanto ha asserito la portinaia, è stato più volte visitato da soldati delle FF.AA. Tedesche i quali, sempre stando alle asserzioni della stessa portinaia, pare abbiano asportato alcuni oggetti lasciati dal proprietario.

Degli oggetti rimasti è stato eseguito, dal sottoscritto, inventario alla presenza dei testimoni: Sig. Sig.ra

La maggior parte di essi è stata poi raccolta in una camera debitamente sigillata con timbro dell'Istituto.

Entrata -

- 1 attaccapanni a 4 posti di legno castagno sculturato, verniciato scuro. Misura m. 1,40 x 0,35
- 1 piccolo diffusore bianco al soffitto

1a Stanza a destra -

- 1 portalampe, al soffitto, con paralume di vetro (senza lampadina)
- 1 braccio di metallo tornito porta-asciugamani

2a stanza a destra -

- Al soffitto, un portalampe con paralume di vetro rosa e saliscendi

Cucina -

- 1 fornello a gas a tre posti, di metallo smaltato bianco, marca "Auer" in pessimo stato
- tavolinetto di legno verniciato scuro, rotto
- 1 porta immondizie di metallo
- Al soffitto, un portalampe con paralume di vetro
- 1 tavolo di legno, verniciato bianco, a quattro gambe e n° 2 tiretti. Misura m. 1,10 x 0,80.

Bagno -

- 1 armadio di legno verniciato rosa con un vano a 3 piani chiuso da una porta a due partite. Misura m. 0,80 x 1,15 x 0,40.
- 1 mensolina di vetro con sostegni di metallo. Misura m. 0,60 x 0,10
- 1 specchio con cornice verniciata rosa. Misura cm. 60 x 45
- Alla parete un braccio portalampe in porcellana con paralume pure di porcellana.
- 1 portaspugna di metallo
- 2 bracci di metallo porta-asciugamani
- 1 porta-carta igienica di metallo
- 1 sgabello di legno con 4 gambine tornite e sedile imbottito (Quest'ultimo in assai cattivo stato).
- 1 spazzolone per pavimento con manico di legno
- Al soffitto un portalampe con globo di vetro, rotto.

1a stanza a sinistra

- Al soffitto un lampadario di metallo a 4 bracci aventi ciascuno n° 2 portalampe
- 2 bracci portemensola, di legno sculturato, infissi nella parete

2a stanza a sinistra (sigillata)

- 1 scaffale di legno verniciato scuro a 7 piani, ognuno diviso in 3 vani con disegni a rilievo alla base; contiene:
 - 140 volumi tra romanzi vari e opuscoli di autori italiani
 - 230 volumi tra libri di letteratura, storia, trattati scientifici, libri di diritto, tutti in lingua italiana
 - 200 riviste di medicina
- 1 ~~scaffale~~ scrivania di legno verniciato scuro con 4 cassetti sul lato sinistro, 1 cassetto centrale, 1 cassetto sul lato destro e sotto, un vano chiuso da un unico sportello. I cassetti, muniti di maniglie di metallo, contengono fotografie, carte varie, corrispondenza. Il piano è ricoperto con panno bleu. Misura m. 1,20 x 0,80 x 0,80.
- 1 lettino di ferro verniciato bianco con rete metallica. Misura m. 1,90 x 0,80.
- 1 lettino per bimbo, di ferro verniciato bianco, con rete metallica e sponde smontabili, pure di metallo, rete di corda. Misura m. 1,40 x 0,65.
- 1 carrozzella per bimbo, a 4 ruote, rivestita di tela cerata con mantice ribaltabile pure di tela cerata in cattivo stato. Misura m. 0,85 x 0,40.
- 1 baule di legno compensato e liste di legno di rinforzo, rivestito di tela. Misura ca. 90 x 50 x 55 e contiene:
 - 39 volumi rilegati con cartone "Opere di Buffon"
 - 135 volumi tra romanzi, libri di studio, trattati scientifici, riviste di medicina di autori diversi, in lingua estera (russo, francese e tedesco)
 - 130 riviste di medicina "Anatomia e Patologia"

- 1 baule di legno, con il fondo in cattivo stato, a causa dell'umidità. Misura cm. 90 x 50 x 55 e contiene pacchi di corrispondenza, documenti vari e quaderni di appunti.

- 1 cassa da imballo comune di legno. Misura cm. 80 x 50 x 40 e contiene:

- 1 vassoio di metallo di forma ovale. Misura cm. 55 x 60
- 1 zuppiera di porcellana con coperchio pure di porcellana bianca e disegni a fiori colorati. Il coperchio ha il pomo staccato.
- 1 zuppiera di maiolica bianca
- 2 tegami di latta per dolci
- 2 barattoli di vetro
- 1 teiera di terracotta
- 1 brocca di maiolica
- 3 bottiglie di vetro vuote
- 1 formaggiera di vetro
- 1 portafiori di vetro bianco
- 1 portafiori in maiolica bianca
- 2 coperchi, per tegami, di terracotta
- 1 padella di terracotta
- 1 portacenere di maiolica di forma triangolare
- 1 fanale a pila per bicicletta
- 16 anelli di legno porta-tende
- 1 portavaso di maiolica a strisce gialle e bianche
- 1 tazzina con piattino di porcellana bianca con disegni colorati.
- 1 padella di ferro con manico
- 1 portavaso di vetro
- 1 anfora di metallo con piccolo manico
- 5 tappi di vetro per bottiglie
- 1 bicchiere di vetro
- 1 caffettiera di alluminio
- Mezza macchina da caffè di alluminio
- 1 caffettiera di rame

- lmacinino da caffè di legno
- 2 ferri da stiro a gas
- 1 portavaso di rama con figure in rilievo
- 1 base porta-penna stilografica di vetro nero
- 2 portalam-pada di vetro bianco
- 1 astuccio di cartone foderato di seta rossa contenente una piastra-ricordo di rama con incisione dedica in lingua latina.
- 1 sigillo con lettere "M.L." di metallo
- 1 serratura di metallo
- 1 paio di occhiali con stenghette di metallo
- 1 paio di occhiali con stanghette di tartaruga e astuccio
- 1 pugnale a lama ricurva con impugnatura di metallo
- 1 porta-tabacco di ottone di forma cilindrica, con disegni a rilievo e coperchio sormontato da piccola statuetta, rivestito internamente di velluto bleu.
- 1 scatola di cartone contenente 12 pezzi di lampadario di vetro di Murano.
- 2 paia di sci della misura di m. 2
- 1 paio di sci per bambino della misura di m. 1,15
- 1 tavolino di legno verniciato scuro a 4 gambe e piccolo cassetto centrale. Misura cm. 40 x 50.
- 1 porta-ombrelli di legno, verniciato scuro, con disegni a rilievo rivestito internamente di lamiera, di forma prismatica.
- 2 bastoni di legno con puntazza di metallo
- 1 cornice di legno dorata. Misura cm. 40 x 55
- 1 cornice di legno dorata. Misura cm. 70 x 80
- 1 cesto di vimini porta-pane
- 1 portalam-pada, al soffitto, di metallo e globo di vetro
- 1 specchio rotto con cornice di legno dorato. Misura cm. 70 x 90
- 2 sedie comuni di legno verniciato bianco.

3a stanza a sinistra

- 1 armadio di legno faggio verniciato scuro, diviso in due vani dei quali uno adibito a portamantelli e l'altro, suddiviso in 5 piani, chiuso da una porta a vetri a due battenti scorrevoli dei quali uno è stato divelto dalle guide in seguito a incursione riportando la rottura completa dei vetri.
- 1 lampadario, al soffitto, di vetro di Murano, a 8 bracci, tre dei quali sono spezzati, e 6 paralumi rotti.
- 1 braccio portalamпада, alla parete, di metallo.

2° bagno

- 1 mensolina di porcellana con sostegni di metallo. Misura cm. 60 x
- 1 braccio portalamпада, alla parete, con globo di vetro bianco. ¹⁰
- 2 bracci di metallo porta-asciugamani
- 1 portalamпада, al soffitto, con globo di vetro bianco.
- 1 bidet di ferro smaltato bianco con tre gambine di metallo

4a stanza a sinistra

- Al soffitto, 1 portalamпада con paralume di vetro e saliscendi
- Alla parete, 1 braccio portalamпада di metallo

5a stanza

- 1 portalampadario di metallo a 3 bracci portalamпада caduto dal soffitto in seguito a incursione nemica.
- 1 sedia di legno verniciato scuro con 4 gambine tornite

2a cucina -

- Al soffitto, 1 piccolo diffusore.

=°=°=°=°=°=°=

N.B.= Ad inventario eseguito, l'alloggio è stato sigillato.

1° TESTIMONIO [REDACTED]

2° TESTIMONIO [REDACTED]

IL DELEGATO DELL'ISTITUTO DI S. PAOLO [REDACTED]

TORINO, 5 MARZO 1945

PRATICA IMMOBILIARE 313 TO

LEVI NATALIA di Giuseppe

VALUTAZIONE INERENTE I BENI MOBILI E IMMOBILI SITI IN
TORINO - VIA PALLANAGLIO, 11 -

IMMOBILE £. 800.000.==

MOBILIO £. 20.000.==

£. 820.000.==

=====

Reddito lordo: £.

Inquilini: N°

IL CAPO SERVIZIO

F^{to} Manunta

313 T

E.G.E.L.I.

ISTITUTO S. PAOLO DI TORINO

INVENTARIO ED ELENCO DESCRITTIVO DEGLI
OGGETTI PERTINENTI ALL'EBREA LEVI NATALIA, POSTI NELL'ALLOGGIO
DI SUA PROPRIETA' SITO IN TORINO AL 4° PIANO DI V. PALLAMAGLIO 11

=° =°=°=°=°=°=°=